

47 Новороссийск

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ - РОССИЯ
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА
Краснодарского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2002 № 1002

г. Новороссийск

Об утверждении результатов
государственной кадастровой оценки
земель поселений г. Новороссийска

Во исполнение постановлений Правительства Российской Федерации от 25.08.99г № 945 «О государственной кадастровой оценке земель» и от 8.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», а также постановления главы администрации Краснодарского края от 29.05.01г № 442 «О государственной кадастровой оценке земель Краснодарского края», руководствуясь ст. 6 Закона Краснодарского края от 5.11.2002г № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты государственной кадастровой оценки земель поселений г. Новороссийска, проведенной Краснодарским краевым агентством государственной оценки земли по единой общероссийской методике и согласованные межведомственной комиссией г. Новороссийска, краевой межведомственной комиссией и Федеральной службой земельного кадастра России, согласно приложениям № 1,2.
2. Установить, что показатели государственной кадастровой оценки земель по объектам оценки (кадастровым кварталам) могут быть уточнены не чаще одного раза в год при изменении потенциалов влияния (социальной инженерной инфраструктуры) и цен на рынке недвижимости.
3. Комитету по земельным ресурсам и землеустройству г. Новороссийска.
 - 3.1. Обеспечить внесение результатов государственной кадастровой оценки земель в Государственный земельный кадастр и их предоставление для целей налогообложения и иных целей, установленных законом.
 - 3.2. Организовать проведение в 2003 году экономического анализа кадастровых стоимостей и последствий их применения для налогообложения и в иных целях и внести предложения по земельно-ценовому зонированию территории поселений с учетом полученных результатов государственной кадастровой оценки земель.
 - 3.3. Вносить предложения по уточнению показателей государственной кадастровой оценки земель.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации г. Новороссийска Экало В.И.
5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. главы администрации

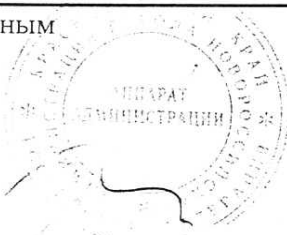
Г. Новороссийска

подпись

В.И.Синяговский

Верно: заведующая документационным
отделом администрации города

С.Н.Шередеко



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ст.Раевская	769,6	146,5	138,5	331,9	679,9	414,1	301,6	460,8	211,2	596,0	38,1	46,5	55,4	132,4
с.Федотовка	756,0	143,9	136,1	326,0	667,9	406,8	296,3	452,7	207,5	585,5	37,4	45,7	54,4	130,0
ст.Натухаевская	690,8	131,5	124,4	297,9	610,3	371,7	270,7	413,6	189,6	535,0	34,2	41,7	49,7	118,8
х.Горный	504,4	96,0	90,8	217,5	445,7	271,5	197,7	302,1	138,4	390,7	25,0	30,5	36,3	86,8
х.Семигорский	478,1	91,0	86,1	206,2	422,4	257,3	187,4	286,3	131,2	370,3	23,7	28,9	34,4	82,2
с.Большие Хутора	377,2	71,8	67,9	162,6	333,2	203,0	147,8	225,9	103,5	292,1	18,7	22,8	27,2	64,9
х.Камчатка	356,1	67,8	64,1	153,6	314,6	191,6	139,6	213,2	97,7	275,8	17,6	21,5	25,6	61,3
х.Ленинский Путь	218,0	41,5	39,2	94,0	192,6	117,3	85,4	130,5	59,8	168,8	10,8	13,2	15,7	37,5
п.Лес. Абрау-Дюрсо	210,8	40,1	37,9	90,9	186,2	113,4	82,6	126,2	57,8	163,2	10,4	12,7	15,2	36,3
х.Победа	207,7	39,5	37,4	89,6	183,5	111,8	81,4	124,4	57,0	160,8	10,3	12,6	15,0	35,7

Руководитель комитета по земельным
ресурсам и землеустройству города Новороссийска

А.В. Никитин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3032	538,4	102,5	96,9	232,2	475,7	289,7	211,0	322,4	147,7	416,9	26,6	32,5	38,8	92,6
3033	521,5	99,2	93,9	224,9	460,7	280,6	204,4	312,3	143,1	403,9	25,8	31,5	37,5	89,7
3034	540,3	102,8	97,3	233,0	477,3	290,7	211,8	323,5	148,3	418,4	26,7	32,7	38,9	92,9
3035	534,3	101,7	96,2	230,4	472,0	287,5	209,4	319,9	146,6	413,7	26,4	32,3	38,5	91,9
Средние	769,6	146,5	138,5	331,9	679,9	414,1	301,6	460,8	211,2	596,0	38,1	46,5	55,4	132,4

Руководитель комитета по земельным
ресурсам и землеустройству города Новороссийска

А.В. Никитин